NYILVÁNOS PÁLYÁZATI FELHÍVÁS

A Jahn Ferenc Dél-pesti Kórház és Rendelőintézet (a továbbiakban: Kórház) (székhely: 1204 Budapest, Köves u. 1.) főigazgatójának döntése, valamint az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény (a továbbiakban: Vtv.) és az állami vagyonnal való gazdálkodásról szóló 254/2007. (X. 4.) Kormányrendelet (továbbiakban: Vhr.) vonatkozó fejezetei, továbbá a Kórház vagyonkezelési szerződésének 4.3 pontja alapján

egyfordulós

nyilvános pályázat

keretében **2022. augusztus 01. napjától 2025. július 30. napjáig** tartó határozott időre szóló **bérleti szerződés útján történő hasznosításra** a Kórház meghirdeti a Magyar Állam tulajdonában és a Kórház vagyonkezelésében álló, a Budapest, XX. kerület, belterület 182640 hrsz alatt nyilvántartott, természetben a 1204 Budapest, Köves u. 1. szám alatti ingatlan fő- (beteg) bejáratánál, a főbejárattal szemben állva attól balra elhelyezkedő főportai épületben található, mindösszesen 42,19 m2 alapterületű üzlethelyiséget pékség üzemeltetése céljára. Az üzlet négy helyiségből áll (alaprajz csatolva):

* eladótér 26,8 m2
* előtér 2,85 m2
* WC 2,34 m2
* raktár 10,2 m2

**Az Ingatlan főbb jellemzői:**

Az Ingatlan 1/1 arányban a Magyar Állam tulajdonában áll, mely felett a tulajdonosi joggyakorló az az Országos Kórházi Főigazgatóság. Az Ingatlan a Kórház vagyonkezelésében áll, művelési ág szerinti megnevezése kivett kórház.

Bérlemény területe: 42,19 m2 alapterületű helyiség.

Bérlemény elhelyezkedése: A Kórház ingatlanának területén, földszinti elhelyezkedésű.

**Az ajánlattételi határidő: 2022. július 20. napján 10.00** **óra**

**A Kiíró által meghatározott minimális havi bérleti díj,** amelynél kisebb összegű ajánlat nem tehető: nettó 350.000,- Ft /hó, azaz háromszázötvenezer forint/hónap.

A pályázattal kapcsolatban további felvilágosítás Szerencsés Zoltán osztályvezetőtől kérhető (telefon: +36 30 242 1795; e-mail: [donteselokeszito@delpestikorhaz.hu](mailto:donteselokeszito@delpestikorhaz.hu) továbbá a Jahn Ferenc Dél-pesti Kórház és Rendelőintézet honlapján a teljes pályázati kiírás megtekinthető.